

WYCIĄG Z OPERATU SZACUNKOWEGO

Pokozenie	Obręb –Włynkówko, gmina Słupsk, powiat słupski, woj. pomorskie.
Nr działek	133/2, 133/3, 133/4, 133/7 i 133/9, 147/1 i 147/3.
Powierzchnia działek [ha]	0,92ha.
Rodzaj nieruchomości	Nieruchomości gruntowe, zabudowane, budynkami biurowo- produkcyjno-magazynowymi. Powierzchnia użytkowa budynków – 2 670,45m ² i 2 hal namiotowych -780,0m ² .
Tytuł prawny do nieruchomości	-własność obiektów i działek gruntowych - działek gr nr 133/2, 133/3, 147/1, 147/3 i 133/4, prawo użytkowania do działek gruntowych nr 133/7 i 133/9 do dnia 30.10.2088r.
Księgi wieczyste	dz. nr 133/2, 133/3, 133/4, 147/1, 147/3 - SL1S/00026989/3 i dz. nr 133/7 i 133/9 - SL1S/00031347/9 prowadzone przez Sąd Rejonowy w Słupsku, Wydział Ksiąg Wieczystych.
Zakres wyceny	Określenie wartości rynkowej prawa do nieruchomości opisanych w przedmiocie wyceny.

I. CEL WYCENY.

Cel wyceny	<i>Określenie wartości rynkowej nieruchomości, jako podstawy do ustalenia ceny jej sprzedaży.</i>
------------	---

2. WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI.

Data sporządzenia wyceny.	06 kwiecień 2016 r.
Data, na którą określono wartość przedmiotu wyceny.	29 marzec 2016 r.
Wartość rynkowa nieruchomości w złotych	1 602 000,0zł
<i>słownie: jeden milion sześćset dwa tysiące złotych.</i>	
Wykonawca operatu:	inż. Danuta Kulik- rzeczoznawca majątkowy nr 641

Pieczęć i podpis: